TALOYHTIÖN HALLITUKSEN TYÖKALU

Järjestyssääntömalli asukkaiden omille kameroille

Täytettävä mallikirjaus ovikello-, riista- ja julkisivukameroiden ohjaamiseen

Mukauttakaa kirjaus taloyhtiönne järjestyssääntöihin ja arvioikaa tapauskohtaisesti rakennuksen, kuvausalueen ja asennustavan vaikutukset. Malli ei ratkaise yksittäistä oikeudellista tapausta.

Mallikirjaus

- ◯ Asukkaan oma kamera ei saa kuvata tarpeettomasti naapurin asuntoa, ikkunaa, parveketta, kotirauhan suojaamaa aluetta tai taloyhtiön yhteisiä tiloja.
- ◯ Julkisivuun, yhteisiin rakenteisiin tai yhtiön hallinnassa olevaan osaan kiinnitettävästä laitteesta tehdään etukäteen kirjallinen ilmoitus hallitukselle tai isännöitsijälle. Taloyhtiö arvioi luvan ja mahdolliset ehdot.
- ◯ Kameran kuvausalue, tallennus ja opasteet on toteutettava siten, että muiden asukkaiden yksityisyys ja taloyhtiön turvallisuus eivät vaarannu.
- ◯ Taloyhtiö voi pyytää asukasta muuttamaan kuvausrajausta, poistamaan laitteen tai toimittamaan lisäselvityksen, jos kuvaus aiheuttaa perustellun haitan tai rikkoo sovittuja sääntöjä.

Toimintamalli hallitukselle

- ◯ Vastaanottakaa ilmoitus ja pyytäkää kuvausalueesta selkeä kuvaus tai valokuva.
- ◯ Arvioikaa, kohdistuuko kuvaus yhteisiin tiloihin, naapureihin tai kotirauhan suojaamiin alueisiin.
- ◯ Kirjatkaa päätös, ehdot ja määräaika mahdollisille muutoksille.
- ◯ Ohjatkaa riitaisat tai epäselvät tapaukset tarvittaessa asiantuntija-arvioon.

Täydennettävät tiedot

Taloyhtiö:

Järjestyssäännön versio:

Hyväksymispäivä:

Yhteyshenkilö: